

# さんぺい

輝枝

千葉市議会議員  
(花見川区選出)

130号



事務所 〒262-0025

千葉市花見川区花園1-20-14

TEL 043-299-1101 <http://www.sanpei-terue.jp/>

FAX 043-299-1104 sanpei3@d3.dion.ne.jp

未来立憲民主ちば会派

ご意見・ご要望をお待ちしております。

長かった～！

ようやく

始動

## 念願の都市計画道路

### 幕張本郷松波線

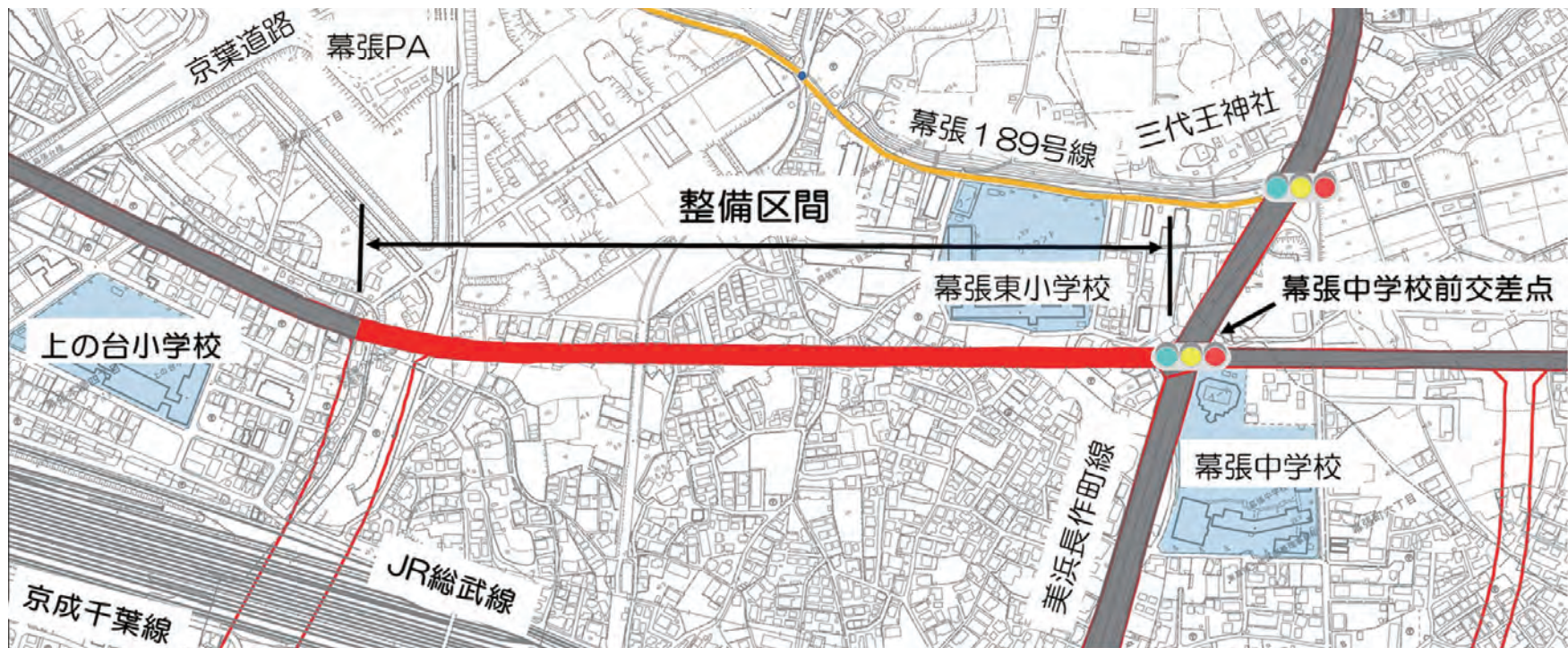


市民の方々のご理解とご協力が不可欠です。

## 幕張本郷松波線(都市計画道路)について説明会

幕張公民館にて幕張本郷松波線の整備について説明会があり、参加者の方々の貴重なご意見を拝聴できました。

皆様方のご意見ご要望は次の通りです。『固定資産の公正透明な評価を』、『一部、家や土地が道路整備に掛かっている』、『学校通路に近い所の安全対策を』これらの質問や要望について千葉市職員から、明解な答弁と、後日答弁する等に分けて、市民の方々に真摯に向き合っていました。



# 子和清水の土地活用について

これまで私は、子和清水の土地活用について数回に渡り、一般質問や会派の予算要望で取り組んできました。

いつも、草が生い茂っており、枯草の時期はたばこの火を投げ込まれたら、火災の心配があります。更に草ぼうぼうで、ごみを投げ込まれたりすると、病害虫が発生し生活環境の整備も求められます。加えて、草が私の背丈ほどに伸びますので、この場所に引きずり込まれたりするなど、事件の発生も懸念されるところです。

さて、令和2年9月には、この子和清水の未利用地の扱い方に、対する説明会が関係町会の町内自治会の会長さん方が20名程お集りになっていただき、千葉市から、この『パーク&バスライド』の調査結果とその後の、土地の利活用について、自治会長の方々に説明と意見を求めています。

まず、『パーク&バスライド(子和清水の未利用地の一部を高速バスの停車場として、市民の方々が朝夕乗り付けて駐車し、高速バスに乗り換える事です)』については、利用者が数名しかおらず、この『パーク&バスライド』の実証実験はバス会社が採算が取れないと判断され、実証実験は終了しました。

それがゆえに、今まで私さんぺい輝枝が取り組んで来たことも含めて、町内自治会の皆様や、市民の皆様から、ご意見を拝聴するのは大変重要な事です。

更に、採算が取れないと判断し、バス会社が実証実験から撤退する、しないに関わらず、駐車場として使用していない14,000㎡の土地については、これだけの広さがありますので、周辺住民の方々のご意見を同時進行していても良かったのではと、思っておりますし現に、市民の方々にご支援、ご支持をいただきながら、そうした一般質問をしてきた事は、今でも必要不可欠な取り組みであったと、自負しています。

以下基本的な考え方を、お示し致します。

一つ目にこの先はわかりませんが、現在は『パーク&バスライド』実証実験はなくなりましたが、本来は『パーク&バスライド』の実証実験をしながら、

二つ目として競争入札により、利用したいと考える市民が千葉市に利用料金を支払い土地を活用してもらえば、千葉市の増収にもなったはずでした。

三つ目として町会自治会の利用であるならば、無償でお貸しすることや、

四つ目として町内自治会長さんのご意見でもありましたが、サッカーや市民要望の多い寄与でグランドゴルフもできます。

五つ目これまた町内自治会長さんのご意見でもありましたが、この先は30年以内には自然大災害が発生するといわれていますので、ガレキ置き場にしたらどうかという、ご意見もありました。様々な利活用が期待できます。本当に同時進行が、なされなかった事が、残念でたまりません。今後も市民の方々と取り組んでいく事を、目指して参ります。

# 14,000 平米

# 市民要望の調査

# あり方について

# 利活用の (千葉市)

# 子和清水

# パーク& バスライド



## 市政広聴会 のお知らせ

日 時: 毎月第3土曜日  
11:00~12:00  
場 所: さんぺい輝枝事務所



※ご予約は不要ですので、お気軽にお越しください。また、ご要望がありましたら、ミニ集会を行います。お知り合いやグループ等、集まる機会がありましたらぜひ、お声をかけてください。